



Begrüssung und Buchvorstellung: „Die Immobilienbewertung in der Schweiz“

Dr. Christopher Bahn, CUREM, Universität Zürich

CUREMhorizonte: „Aktuelle Trends in der Immobilienbewertung“



Programm

- 17.00 *Begrüssung und Buchvorstellung:
„Die Immobilienbewertung in der Schweiz“
Christopher Bahn, CUREM, Universität Zürich*
- Neueste Entwicklungen der Bewertungs- und
Accountingsstandards
Kurt Ritz MRICS, RICS Switzerland*
- Die Wertentwicklung von Schweizer Immobilien in der
Finanzkrise: Ein europäischer Sonderfall?
Ulrich Prien MRICS, KPMG*
- Aktuelle Bewertungen von Schweizer indirekten
Immobilieninvestments
Rolf Frey, Maerki Baumann & Co*
- Nachhaltigkeitsaspekte bei der Immobilienbewertung
Erika Meins, CCRS, Universität Zürich*
- Neue Weiterbildungskurse für Immobilienbewertung (Universität
Zürich/RICS Switzerland)
Andreas Loepfe MRICS, CUREM*
- 18.45 *Apéro*



Buch: Immobilienbewertung Schweiz

Immobilienwirtschaft aktuell

Die Immobilienbewertung in der Schweiz – Entwicklung, Gegenwart, Auswirkungen

Herausgeber: Christopher Bahn, Center for Urban & Real Estate Management – Zürich



Entwicklung und Praxis der Immobilienbewertung

- *Stefan Pfister und Beat Ochsner*: Die Geschichte der Immobilienbewertung in der Schweiz
- *Marco Feusi*: Schweizer Praxis der Immobilienbewertung
- *Christopher Bahn*: Die Entstehung der Swiss Valuation Standards
- *Stefan Schädle*: Immobilienbewertung aus Sicht eines Hypothekendarfinanzierers
- *Martin Frei*: Bewertung zwischen Wissenschaft und Kunst
- *Kurt Ritz und Hendrik David*: Standardsetting in der Immobilienbewertung – Zur aktuellen Bedeutung internationaler und nationaler Bewertungsstandards in der Schweiz
- *Jan Bärthel*: Vergleichende Untersuchung von Bewertungsmethoden für Anlageliegenschaften in Deutschland und der Schweiz
- *Jan Bärthel und Marco Feusi*: Gestaltungsspielräume bei der Net-Asset-Value-Berechnung

Gesellschaftliche Fragen der Immobilienbewertung

- *Bence Szerdahelyi*: „Valuation uncertainty“ in der Bewertung und ihre Auswirkung auf die Strategie und Praxis des Immobilieninvestments
- *Ivan Anton*: SRI-orientierte Immobilienanlagen – Vergleich der Bewertung von Nachhaltigkeit bei Unternehmen und Immobilien
- *Erika Meins*: Immobilienbewertung und Nachhaltigkeit



Besten Dank für Ihre Aufmerksamkeit und
viel Vergnügen bei unserer Veranstaltung!