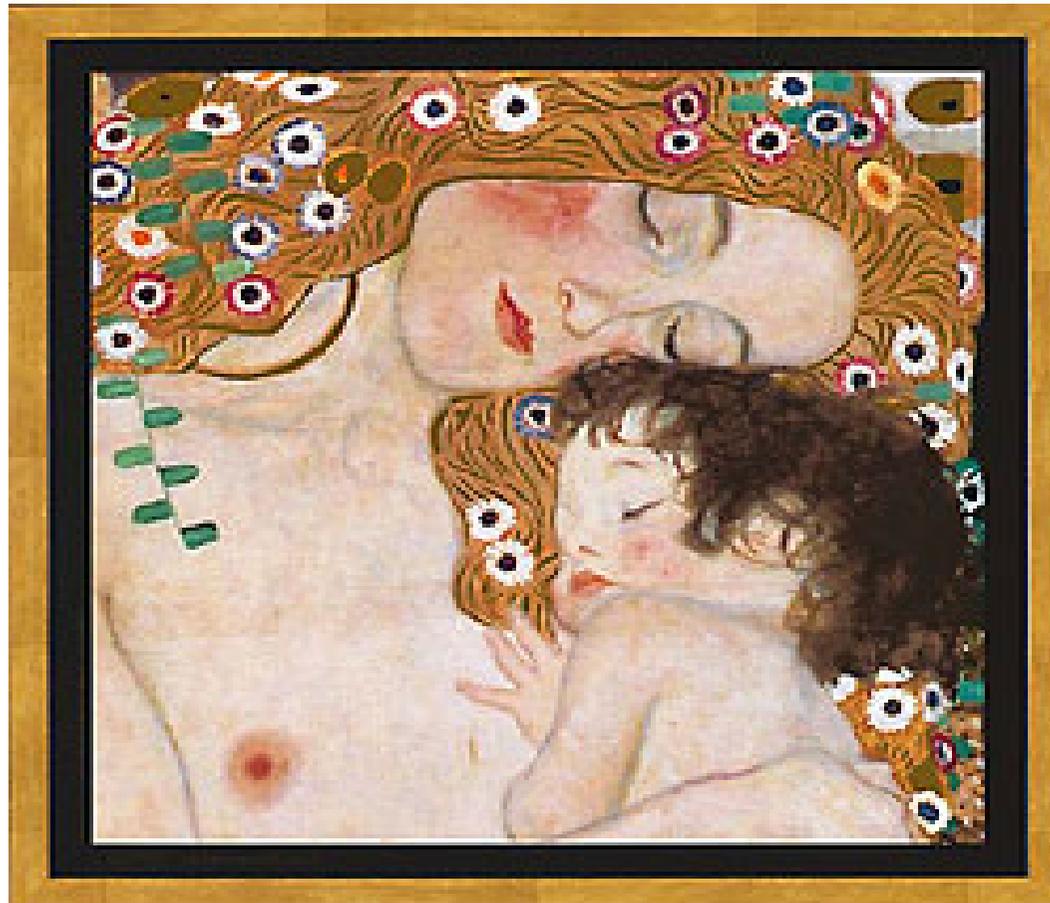




Herzlich willkommen an der Universität Zürich und der Wirtschaftswissenschaftlichen Fakultät



Alma Mater UZH hat ein neues Kind





Jedoch...

- Uneheliches Kind!
- Name etwas unglücklich
- Kind soll Mutter nähren
- Geburtsfeier und noch nicht Taufe!





Alma Mater Universität Zürich



- 1833 gegründet
- 7 Fakultäten
- 23'910 Studierende (WS 06/07)
- 54.8% Frauen
- 14.4% Ausländer
- 3'147 Erstsemestrige (WS 06/07)
- > 400 Professorinnen/Professoren
- > 2'250 Dozierende
- 12 Nobelpreise



Ranking of World Universities – 2007 (“Shanghai-Ranking”)

World Rank	Institution	Regional Rank	National Rank
1	Harvard Univ	1	1
2	Stanford Univ	2	2
4	Univ Cambridge	1	1
10	Univ Oxford	2	2
27	Swiss Fed Inst Tech - Zurich	5	1
58	Univ Zurich	15	2
82	Univ Basel	25	3
102-150	Swiss Fed Inst Tech - Lausanne	35-56	4
102-150	Univ Geneva	35-56	4
151-202	Univ Bern	57-80	6
203-304	Univ Lausanne	81-123	7
402-508	Univ Fribourg	172-207	8



Ranking Social Science Research Network (SSRN, 2007)

TOP 20 INTERNATIONAL BUSINESS SCHOOLS (ausserhalb USA)

- 1 University of London - London Business School
- 2 Erasmus University Rotterdam (EUR) - Rotterdam School of Management
- 3 Tilburg University - CentER and Faculty of Economics and Business Administration
- 4 City University London - Sir John Cass Business School
- 5 IESE Business School - University of Navarra
- 6 University of British Columbia - Sauder School of Business
- 7 University of Zurich - Faculty of Business Administration**
- 8 Hong Kong University of Science & Technology - School of Business and Management
- 9 University of Toronto - Joseph L. Rotman School of Management
- 10 Universitat Pompeu Fabra - Faculty of Economic and Business Sciences

„Zürich hängt alle ab“ (Handelsblatt-Ranking, 2007)



Die 25 Top-Fakultäten im deutschsprachigen Raum;
gemessen an ihrer Forschungsleistung seit 1997

Rang 2007	Rang 2006	Uni	Punkte 2007	Punkte Professoren*	Top-5- Punkte***	Anzahl Prof.*	Profs. in Top- 100**	Pro-Kopf-Punkte Profs
1	1	Zürich (Uni)	94	83	19	19	9	4,35
2	2	Bonn	77	58	15	15	8	3,89
3	3	München (LMU)	76	68	8	22	9	3,09
4	4	Mannheim	66	55	8	16	11	3,42
5	6	Frankfurt/M	62	54	3	18	4	3,42
6	5	Berlin (HU)	46	32	4	11	6	2,94
7	7	Köln	44	34	4	17	3	2,18
8	9	Wien (U)	41	31	2	20	4	1,61
9	8	Berlin (FU)	40	34	2	16	3	2,16
10	10	St. Gallen	38	31	1	13	2	2,39

* ohne Lehrstuhlvertreter, Junior-Professoren und Privatdozenten bzw. deren Publikationen

** Top 100 Lebenswerk

*** Publikationen in "American Economic Review", "Econometrica", "Journal of Political Economy",
"Review of Economic Studies", "Quarterly Journal of Economics"

Stichtag für Publikationen: 1. 9.2007, Affiliations zu Beginn des Wintersemesters; Version vom 28.09.2007



Die anderen Kinder @ WWF

2 Studiengänge:

- Wirtschaftswissenschaften
(VWL, BWL, Management and Economics, Banking and Finance)
- Informatik
(MSc: Wirtschaftsinformatik, Softwaresysteme, Multimodale und kognitive Systeme)
- 3'053 Studierende (WS 06/07)
- 28.5% Frauen
- 22.4% Ausländer
- 572 Erstsemestrige (WS 06/07)
- 79 Mobilität (32 Incoming; 47 Outgoing)
- 308 Doktoranden
- 45 Professorinnen / Professoren
- > 130 Dozierende



Bologna Studiengänge

Doktorat

eigene wissenschaftliche Forschung

Masterstudium 4 Semester

Master of Arts in Wirtschaftswissenschaften
Master of Science in Informatik

120 Punkte; Masterarbeit 30 Punkte;
fortgeschrittene wissenschaftliche Bildung;
Fähigkeit zum selbständigen projektorientierten
Arbeiten; für spätere anspruchvolle und
überdurchschnittliche berufliche und
wissenschaftliche Aufgaben

Bachelorstudium 4 Semester

Bachelor of Arts in
Wirtschaftswissenschaften
Bachelor of Science in Informatik

120 Punkte; Bachelorarbeit 18 Punkte;
wissenschaftliche und methodische Grundlagen
für den beruflichen Einstieg

Assessmentstufe 2 Semester

60 Punkte; Grundkenntnisse in
Wirtschaftswissenschaften; Nachweis zur
Eignung für das Wirtschaftswissenschaftliche
Studium



Weiterbildungsangebot WWF

- Executive MBA
- **MAS Finance**
- MAS Informatik an Gymnasien
- **MAS Real Estate**
- DAS IT Projektmanagement
- **CAS Corporate Finance**
- **CAS Finance**
- **CAS Financial Markets**
- CAS Grundlagen der Unternehmensführung
- CAS International Management and Corporate Culture
- **Behavioral Finance for Private Banking**
- **eCF Basic Corporate Finance**
- **eCF Advanced Corporate Finance**
- **eCF Valuation**
- **Financial Markets**

MAS UZH Real Estate CUREM

Aufbau in Privatwirtschaft

5. Jahrgang dann UZH

- RICS akkreditiert
- Patronat des SIA
- Generalistisches Curriculum
- 150 national und international führende Dozenten
- Zulassung: Hochschulabschluss und Berufspraxis
- Bewerbungsschluss für den 5. Jahrgang: 31. Januar 2009
- Leitungsausschuss: u. a.
 - Prof. Dr. Thorsten Hens
 - Prof. Dr. Hans Peter Wehrli

MAS UZH Real Estate CUREM

Exklusivität

- Einzigartig für Universität in der Schweiz
- Wenig immobilienwirtschaftlichen Ausbildungsgängen in Kontinentaleuropa.

Ausstrahlung der Weiterbildung auf die Ausbildung

- Im Besonderen für Finance
- Aber auch Recht und (Wirtschafts-)Geographie

Weiterbildung bringt Kontakte zur Praxis (auch für die Ausbildung)

- Stärkung des Profils und der Reputation der WWF der UZH
- Kontakte zu Führungspersonlichkeiten
- Akquisition von nationalen und internationalen Forschungsaufträgen
- Kontakte zu nationalen und internationalen Branchenorganisationen



Bedeutung Immobiliensektor

Grösste Assetklasse der Welt

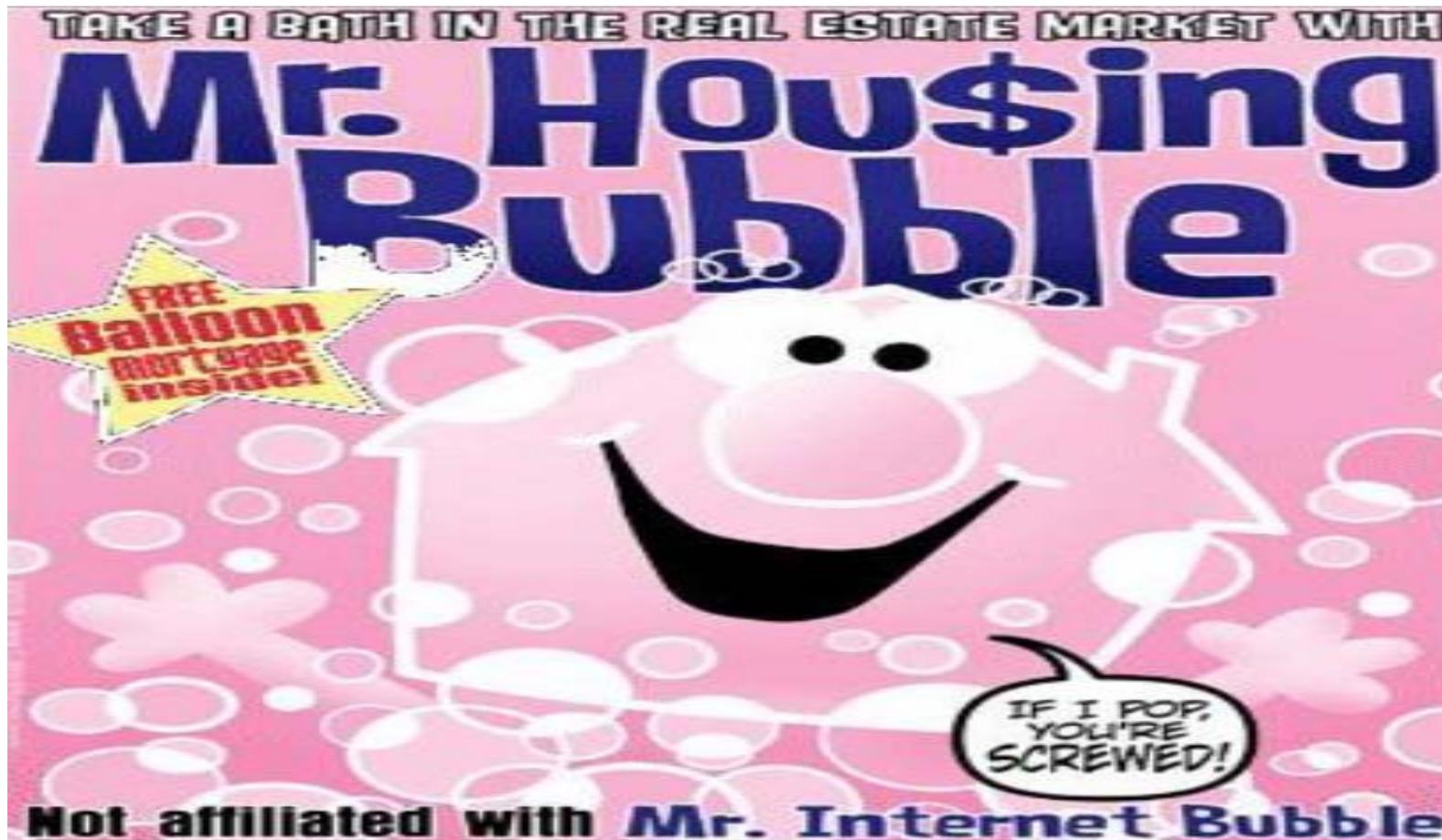
- Weltweit rund die Hälfte des realen Vermögens aus.
In Deutschland sind es rund 85%.
- Wert Schweizer Immobilien > Marktkapitalisierung der Aktien
- 1%ige Wertsteigerung der Immo in CH = 5% Erhöhung des BIP.

Finanzwirtschaft hat Immobilien entdeckt

- Verbriefung von Hypotheken als MBS und CDOs
- Immobilienderivate



Bedeutung Immobiliensektor





Bedeutung Immobiliensektor



TAKE A BATH IN THE REAL ESTATE MARKET WITH

Mr. Housing Bubble

FREE Balloon Mortgage inside!

BEAR STEARNS

northern rock

IKB

UBS

LEHMAN BROTHERS

AIG

WACHOVIA

FannieMae

Morgan Stanley

IF I POP, YOU'RE SCREWED!

Not affiliated with Mr. Internet Bubble

Leitender Ausschuss MAS Real Estate (UZH)



Universität Zürich



- **Prof. Dr. Thorsten Hens**, Präsident
- **Prof. Dr. Hans Peter Wehrli**
- **PD Dr. Erich Walter Farkas**
- **Andreas Loepfe MRICS**
- **Karl Weber**, lic. oec. HSG
- **Peter Zeuglin**, lic. phil. I
- **Dr. Christopher Bahn** (ohne Stimmrecht)
- **Monika Egloff** (ohne Stimmrecht)



Studienkommission

- **Prof. Dr. Thorsten Hens**
- **Prof. Dr. Pascal Gantenbein**
- **Dr. Christopher Bahn**
- **Peter Zeuglin, lic. phil. I**
- **David Duffy FRICS, RICS External Examiner (ohne Stimmrecht)**
- **Monika Egloff (ohne Stimmrecht)**

Ziel: Assoziiertes Institut: CUREM (UZH)



Universität Zürich



UZH
WWF

CUREM

Center for Urban & Real Estate Management
*International anerkanntes Immobilien-
wirtschaftliches Kompetenzzentrum
der Schweiz*

Immobilienwirtschaftliche
Weiterbildung an der
UZH

CUREM
Research Center

MA Economics
*Immobilienwirtschaftliche
Ergänzungen und
Spezialisierungen*

MAS UZH Real Estate

CAS Real Estate Finance

Cambridge University

LSE

RSM Rotterdam

Programm

1. Begrüssung

Integration von CUREM in die Universität Zürich

- Prof. Dr. **Thorsten Hens**, Direktor Swiss Banking Institute, UZH
- **Andreas Loepfe** MRICS, Head Real Estate Research & Strategies Zurich Schweiz, Präsident des VR CUREM

2. Bedeutung immobilienwirtschaftlicher Ausbildung

- Dr. **Christian Hilber**, Director of MSc in Real Estate Economics and Finance der London School of Economics LSE
- **Martin Signer**, CEO Swiss Life Property Management AG, Präsident des Verbandes der Immobilieninvestoren (VIV)
- Prof. **Daniel Kündig**, UC'NA Architekten, Präsident des Schweizerischen Ingenieur- und Architektenvereins SIA